



भूमे गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



....., रुकुम (पूर्व)
५ नं. प्रदेश, नेपाल

अनुसूची १

(आर्थिक ऐन, २०७५ को दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ती कर			
क्र.सं.	विवरण	विस्तृत विवरण	दर (रु./वर्ष)
१	पक्की घर	RCC ढलान घर	२०
२	पक्की घर	माटो र ढुङ्गाले बनेको तर प्लाष्टर गरिएको	१५
३	कच्ची घर	माटो र ढुङ्गाले बनेको, सिलेट/ढुङ्गाले छाएको	१०
४	कच्ची घर	माटो र ढुङ्गाले बनेको, जस्ता पाताको छाना भएको	५
५	कच्ची घर	माटो र ढुङ्गाले बनेको, खरको छाना भएको घर	५

अनुसूची २

(आर्थिक ऐन, २०७५ को दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत)			
क्र.सं.	विवरण	विस्तृत विवरण	दर
१	जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क		४%
२	मालपोत कर	अब्बल (५०० ब.मि.)	२०
		दोयम (५०० ब.मि.)	१५
		सीम (५०० ब.मि.)	१२
		चाहार (५०० ब.मि.)	१०
<p>नोट: २ वर्षभन्दा लामो समयसम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा कर रकममा २५%, ५ वर्षभन्दा बढी समय कर नबुझाउनेलाई ३५%, र ८ वर्षभन्दा लामो समय कर नबुझाउनेलाई ५०% थप जरिवाना लाग्नेछ। तर आ.व. २०७४/०७५ भन्दा अगाडिको मालपोत रकम र जरिवाना साविककै नियम र दर रेट अनुसार लाग्नेछ।</p>			